

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	93,11%	91,58%	1,7%	1,52	▲
	4 ****	92,00%	92,15%	-0,2%	0,15	▼
	5 *****	80,14%	81,74%	-1,9%	1,59	▼
	global	89,06%	89,13%	-0,1%	0,07	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	78,12%	71,82%	8,8%	6,31	▲
	4 ****	78,88%	72,76%	8,4%	6,12	▲
	5 *****	68,46%	62,02%	10,4%	6,44	▲
	global	76,01%	69,59%	9,2%	6,42	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	78,44	70,51	11,2%	7,93	▲
	4 ****	96,92	83,01	16,8%	13,91	▲
	5 *****	182,69	158,58	15,2%	24,10	▲
	global	113,84	99,97	13,9%	13,87	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	63,86	59,36	7,6%	4,50	▲
	4 ****	79,66	71,01	12,2%	8,65	▲
	5 *****	153,49	136,79	12,2%	16,70	▲
	global	93,99	85,01	10,6%	8,98	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	73,03	64,58	13,1%	8,46	▲
	4 ****	89,16	76,50	16,6%	12,67	▲
	5 *****	146,41	129,62	13,0%	16,79	▲
	global	101,38	89,10	13,8%	12,28	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	49,88	42,63	17,0%	7,26	▲
	4 ****	62,83	51,66	21,6%	11,17	▲
	5 *****	105,08	84,84	23,9%	20,24	▲
	global	71,44	59,16	20,8%	12,28	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	90,07	79,97	12,6%	10,10	▲
	4 ****	122,70	106,81	14,9%	15,89	▲
	5 *****	260,81	232,49	12,2%	28,32	▲
	global	149,38	133,83	11,6%	15,55	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	73,55	68,92	6,7%	4,63	▲
	4 ****	105,15	95,84	9,7%	9,32	▲
	5 *****	234,11	214,79	9,0%	19,33	▲
	global	129,41	120,01	7,8%	9,41	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	83,86	73,24	14,5%	10,62	▲
	4 ****	112,88	98,43	14,7%	14,45	▲
	5 *****	209,02	190,02	10,0%	18,99	▲
	global	133,03	119,28	11,5%	13,75	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	57,46	49,50	16,1%	7,96	▲
	4 ****	82,94	69,73	19,0%	13,22	▲
	5 *****	160,27	133,21	20,3%	27,06	▲
	global	98,37	83,52	17,8%	14,85	▲

InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	90,96%	88,52%	2,7%	2,43	▲
	4 ****	90,14%	87,81%	2,6%	2,32	▲
	5 *****	77,97%	78,84%	-1,1%	- 0,87	▼
	global	87,11%	85,56%	1,8%	1,56	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	75,44%	68,50%	10,1%	6,94	▲
	4 ****	74,27%	67,32%	10,3%	6,96	▲
	5 *****	63,24%	59,74%	5,9%	3,50	▲
	global	71,65%	65,55%	9,3%	6,11	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	75,24	67,84	10,9%	7,40	▲
	4 ****	88,62	76,12	16,4%	12,50	▲
	5 *****	180,81	159,78	13,2%	21,03	▲
	global	107,42	95,00	13,1%	12,42	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	62,00	57,98	6,9%	4,01	▲
	4 ****	74,53	66,31	12,4%	8,22	▲
	5 *****	152,94	137,03	11,6%	15,91	▲
	global	89,76	81,63	10,0%	8,13	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	68,44	60,05	14,0%	8,39	▲
	4 ****	79,88	66,84	19,5%	13,04	▲
	5 *****	140,98	125,97	11,9%	15,01	▲
	global	93,58	81,28	15,1%	12,30	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	46,77	39,72	17,8%	7,05	▲
	4 ****	55,36	44,64	24,0%	10,72	▲
	5 *****	96,71	81,85	18,2%	14,86	▲
	global	64,32	53,51	20,2%	10,81	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	88,96	80,06	11,1%	8,90	▲
	4 ****	114,34	100,63	13,6%	13,72	▲
	5 *****	274,82	249,59	10,1%	25,23	▲
	global	146,63	133,02	10,2%	13,60	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	74,78	70,49	6,1%	4,29	▲
	4 ****	100,37	91,63	9,5%	8,74	▲
	5 *****	247,63	227,14	9,0%	20,49	▲
	global	128,53	119,89	7,2%	8,65	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	80,91	70,87	14,2%	10,04	▲
	4 ****	103,06	88,36	16,6%	14,70	▲
	5 *****	214,28	196,78	8,9%	17,50	▲
	global	127,73	113,81	12,2%	13,92	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	56,41	48,28	16,8%	8,13	▲
	4 ****	74,54	61,68	20,9%	12,87	▲
	5 *****	156,60	135,68	15,4%	20,92	▲
	global	92,10	78,58	17,2%	13,52	▲

InfoGest - Cascais

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	82,37%	79,61%	3,5%	2,75	▲
	4 ****	86,33%	80,82%	6,8%	5,52	▲
	5 *****	75,29%	69,21%	8,8%	6,07	▲
	global	80,68%	75,55%	6,8%	5,13	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	68,95%	53,74%	28,3%	15,21	▲
	4 ****	57,40%	53,91%	6,5%	3,49	▲
	5 *****	47,06%	52,27%	-10,0%	- 5,22	▼
	global	55,59%	53,18%	4,5%	2,41	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	68,40	61,05	12,0%	7,35	▲
	4 ****	63,76	57,89	10,1%	5,87	▲
	5 *****	167,17	159,25	5,0%	7,92	▲
	global	106,31	98,56	7,9%	7,76	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,32	51,34	0,0%	- 0,02	▼
	4 ****	53,65	51,44	4,3%	2,20	▲
	5 *****	144,82	132,22	9,5%	12,60	▲
	global	86,20	85,09	1,3%	1,11	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	56,34	48,61	15,9%	7,74	▲
	4 ****	55,05	46,79	17,7%	8,26	▲
	5 *****	125,85	110,22	14,2%	15,64	▲
	global	85,77	74,46	15,2%	11,31	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	35,39	27,59	28,3%	7,80	▲
	4 ****	30,79	27,73	11,0%	3,06	▲
	5 *****	68,15	69,12	-1,4%	- 0,97	▼
	global	47,92	45,25	5,9%	2,67	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	91,74	82,92	10,6%	8,82	▲
	4 ****	84,96	80,07	6,1%	4,88	▲
	5 *****	287,65	261,25	10,1%	26,40	▲
	global	167,83	152,08	10,4%	15,74	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	76,55	76,58	0,0%	- 0,03	▼
	4 ****	76,75	75,48	1,7%	1,27	▲
	5 *****	260,62	234,19	11,3%	26,43	▲
	global	143,67	141,89	1,3%	1,78	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	75,57	66,02	14,5%	9,55	▲
	4 ****	73,35	64,71	13,3%	8,63	▲
	5 *****	216,56	180,81	19,8%	35,75	▲
	global	135,40	114,91	17,8%	20,50	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	52,78	41,16	28,2%	11,63	▲
	4 ****	44,05	40,69	8,3%	3,37	▲
	5 *****	122,64	122,42	0,2%	0,22	▲
	global	79,86	75,45	5,8%	4,41	▲

InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	91,09%	88,97%	2,4%	2,12	▲
	4 ****	91,20%	89,95%	1,4%	1,24	▲
	5 *****	77,97%	78,84%	-1,1%	- 0,87	▼
	global	87,54%	86,56%	1,1%	0,98	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	75,58%	68,85%	9,8%	6,73	▲
	4 ****	75,61%	69,59%	8,7%	6,02	▲
	5 *****	63,24%	59,74%	5,9%	3,50	▲
	global	72,24%	66,63%	8,4%	5,61	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	75,93	68,30	11,2%	7,62	▲
	4 ****	90,82	78,32	16,0%	12,50	▲
	5 *****	180,81	159,78	13,2%	21,03	▲
	global	109,64	97,37	12,6%	12,26	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	62,41	58,30	7,0%	4,11	▲
	4 ****	75,92	67,84	11,9%	8,08	▲
	5 *****	152,94	137,03	11,6%	15,91	▲
	global	91,28	83,35	9,5%	7,93	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	69,17	60,77	13,8%	8,40	▲
	4 ****	82,82	70,45	17,6%	12,38	▲
	5 *****	140,98	125,97	11,9%	15,01	▲
	global	95,98	84,29	13,9%	11,69	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	47,17	40,14	17,5%	7,03	▲
	4 ****	57,41	47,21	21,6%	10,20	▲
	5 *****	96,71	81,85	18,2%	14,86	▲
	global	65,94	55,54	18,7%	10,40	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	89,80	80,38	11,7%	9,42	▲
	4 ****	116,46	102,40	13,7%	14,06	▲
	5 *****	274,82	249,59	10,1%	25,23	▲
	global	149,47	135,98	9,9%	13,49	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	75,21	70,65	6,5%	4,57	▲
	4 ****	101,58	92,87	9,4%	8,71	▲
	5 *****	247,63	227,14	9,0%	20,49	▲
	global	130,54	122,16	6,9%	8,38	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	81,80	71,51	14,4%	10,29	▲
	4 ****	106,21	92,11	15,3%	14,09	▲
	5 *****	214,28	196,78	8,9%	17,50	▲
	global	130,85	117,71	11,2%	13,14	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	56,85	48,64	16,9%	8,21	▲
	4 ****	76,81	64,63	18,8%	12,18	▲
	5 *****	156,60	135,68	15,4%	20,92	▲
	global	94,31	81,40	15,9%	12,91	▲

InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	78,39%	71,28%	10,0%	7,11	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	59,70%	50,19%	18,9%	9,51	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	56,85	54,12	5,1%	2,73	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	52,44	49,35	6,2%	3,08	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	44,57	38,58	15,5%	5,99	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	31,30	24,77	26,4%	6,53	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	81,64	82,18	-0,6%	- 0,53	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	79,09	77,24	2,4%	1,86	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	64,00	58,58	9,3%	5,43	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	47,22	38,76	21,8%	8,45	▲

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	92,23%	89,02%	3,6%	3,21	▲
	4 ****	91,94%	92,46%	-0,6%	- 0,52	▼
	5 *****	79,84%	81,13%	-1,6%	- 1,29	▼
	global	88,19%	88,43%	-0,3%	- 0,25	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	76,85%	70,74%	8,6%	6,11	▲
	4 ****	78,91%	73,20%	7,8%	5,71	▲
	5 *****	68,27%	61,29%	11,4%	6,98	▲
	global	75,32%	69,16%	8,9%	6,17	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	73,64	65,31	12,8%	8,33	▲
	4 ****	95,26	80,26	18,7%	14,99	▲
	5 *****	183,07	158,38	15,6%	24,69	▲
	global	117,04	100,49	16,5%	16,54	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	60,34	55,29	9,1%	5,05	▲
	4 ****	78,70	69,11	13,9%	9,59	▲
	5 *****	153,31	137,04	11,9%	16,27	▲
	global	97,02	85,73	13,2%	11,29	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	67,92	58,14	16,8%	9,78	▲
	4 ****	87,58	74,21	18,0%	13,37	▲
	5 *****	146,16	128,49	13,7%	17,66	▲
	global	103,21	88,87	16,1%	14,34	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	46,37	39,11	18,6%	7,26	▲
	4 ****	62,10	50,58	22,8%	11,52	▲
	5 *****	104,67	83,98	24,6%	20,68	▲
	global	73,08	59,29	23,3%	13,79	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	84,62	75,62	11,9%	9,00	▲
	4 ****	121,84	105,37	15,6%	16,47	▲
	5 *****	261,94	232,01	12,9%	29,93	▲
	global	156,20	137,38	13,7%	18,81	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	70,13	65,44	7,2%	4,69	▲
	4 ****	105,00	95,59	9,8%	9,41	▲
	5 *****	234,51	213,15	10,0%	21,35	▲
	global	136,37	123,44	10,5%	12,92	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	78,05	67,32	15,9%	10,73	▲
	4 ****	112,02	97,43	15,0%	14,59	▲
	5 *****	209,12	188,23	11,1%	20,90	▲
	global	137,75	121,49	13,4%	16,25	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	53,89	46,29	16,4%	7,60	▲
	4 ****	82,85	69,97	18,4%	12,89	▲
	5 *****	160,10	130,63	22,6%	29,47	▲
	global	102,72	85,37	20,3%	17,35	▲

InfoGest - Lisboa Cidade 2** / 2** Lisbon City

maio / May 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	96,80%	94,89%	2,0%	1,90	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	78,43%	79,89%	-1,8%	- 1,47	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	72,84	62,07	17,4%	10,77	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	58,41	52,46	11,3%	5,95	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	70,50	58,90	19,7%	11,60	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	45,81	41,92	9,3%	3,90	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	82,98	71,91	15,4%	11,07	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	67,56	61,34	10,1%	6,22	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	80,32	68,24	17,7%	12,08	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	52,98	49,01	8,1%	3,98	▲