

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	83,63%	75,31%	11,0%	8,32	▲
	4 ****	82,18%	74,84%	9,8%	7,34	▲
	5 *****	70,71%	62,04%	14,0%	8,67	▲
	global	79,48%	71,35%	11,4%	8,13	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	69,02%	61,65%	12,0%	7,37	▲
	4 ****	70,72%	62,86%	12,5%	7,86	▲
	5 *****	61,62%	51,96%	18,6%	9,66	▲
	global	68,04%	59,61%	14,1%	8,43	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	54,66	54,85	-0,3%	- 0,18	▼
	4 ****	70,58	67,30	4,9%	3,28	▲
	5 *****	138,63	126,74	9,4%	11,89	▲
	global	83,15	79,27	4,9%	3,88	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	52,45	52,05	0,8%	0,40	▲
	4 ****	67,73	63,83	6,1%	3,90	▲
	5 *****	132,75	123,68	7,3%	9,07	▲
	global	80,02	75,93	5,4%	4,10	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	45,72	41,31	10,7%	4,41	▲
	4 ****	58,00	50,36	15,2%	7,64	▲
	5 *****	98,02	78,62	24,7%	19,40	▲
	global	66,09	56,56	16,9%	9,53	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	36,20	32,09	12,8%	4,11	▲
	4 ****	47,90	40,13	19,4%	7,78	▲
	5 *****	81,80	64,26	27,3%	17,54	▲
	global	54,45	45,26	20,3%	9,19	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	63,58	64,87	-2,0%	- 1,29	▼
	4 ****	95,84	95,32	0,5%	0,52	▲
	5 *****	225,29	197,44	14,1%	27,85	▲
	global	119,36	114,07	4,6%	5,29	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,04	61,53	-0,8%	- 0,49	▼
	4 ****	93,63	89,64	4,4%	3,99	▲
	5 *****	216,17	200,39	7,9%	15,78	▲
	global	116,06	110,78	4,8%	5,28	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	53,17	48,85	8,8%	4,32	▲
	4 ****	78,75	71,33	10,4%	7,42	▲
	5 *****	159,30	122,49	30,1%	36,82	▲
	global	94,87	81,39	16,6%	13,48	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	42,13	37,93	11,1%	4,20	▲
	4 ****	66,22	56,35	17,5%	9,87	▲
	5 *****	133,20	104,12	27,9%	29,08	▲
	global	78,97	66,04	19,6%	12,93	▲

InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	79,36%	72,04%	10,2%	7,32	▲
	4 ****	76,22%	70,44%	8,2%	5,78	▲
	5 *****	63,90%	60,34%	5,9%	3,56	▲
	global	73,69%	68,07%	8,3%	5,63	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	66,21%	58,50%	13,2%	7,72	▲
	4 ****	64,55%	56,87%	13,5%	7,68	▲
	5 *****	55,14%	49,73%	10,9%	5,41	▲
	global	62,47%	55,32%	12,9%	7,15	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	53,36	53,52	-0,3%	- 0,16	▼
	4 ****	66,14	62,18	6,4%	3,96	▲
	5 *****	137,50	125,60	9,5%	11,90	▲
	global	79,26	75,36	5,2%	3,90	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,51	51,38	0,2%	0,13	▲
	4 ****	64,23	60,24	6,6%	3,98	▲
	5 *****	131,39	123,17	6,7%	8,22	▲
	global	76,69	73,24	4,7%	3,44	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	42,35	38,56	9,8%	3,79	▲
	4 ****	50,42	43,80	15,1%	6,61	▲
	5 *****	87,87	75,79	15,9%	12,08	▲
	global	58,41	51,29	13,9%	7,11	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	34,10	30,06	13,5%	4,05	▲
	4 ****	41,46	34,26	21,0%	7,20	▲
	5 *****	72,44	61,25	18,3%	11,19	▲
	global	47,91	40,52	18,2%	7,39	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	65,69	66,34	-1,0%	- 0,65	▼
	4 ****	91,69	89,69	2,2%	2,01	▲
	5 *****	234,57	206,05	13,8%	28,52	▲
	global	117,86	112,27	5,0%	5,59	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	63,87	63,94	-0,1%	- 0,08	▼
	4 ****	90,66	86,46	4,9%	4,20	▲
	5 *****	226,50	210,24	7,7%	16,26	▲
	global	115,63	110,94	4,2%	4,69	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	52,13	47,79	9,1%	4,34	▲
	4 ****	69,89	63,18	10,6%	6,71	▲
	5 *****	149,89	124,33	20,6%	25,56	▲
	global	86,85	76,42	13,7%	10,43	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	42,29	37,40	13,1%	4,89	▲
	4 ****	58,52	49,17	19,0%	9,35	▲
	5 *****	124,88	104,55	19,4%	20,33	▲
	global	72,23	61,37	17,7%	10,86	▲

InfoGest - Cascais

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	71,42%	60,78%	17,5%	10,64	▲
	4 ****	56,31%	60,94%	-7,6%	4,63	▼
	5 *****	39,77%	55,36%	-28,2%	15,59	▼
	global	52,65%	58,51%	-10,0%	5,86	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	60,59%	41,86%	44,7%	18,73	▲
	4 ****	41,16%	39,78%	3,5%	1,38	▲
	5 *****	34,08%	41,73%	-18,3%	7,65	▼
	global	42,54%	41,08%	3,5%	1,46	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	40,42	43,43	-6,9%	3,01	▼
	4 ****	44,55	45,58	-2,3%	1,03	▼
	5 *****	127,46	116,71	9,2%	10,75	▲
	global	70,18	74,00	-5,2%	3,81	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	37,82	41,66	-9,2%	3,84	▼
	4 ****	43,74	44,58	-1,9%	0,83	▼
	5 *****	117,59	114,93	2,3%	2,66	▲
	global	67,29	73,91	-8,9%	6,61	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	28,87	26,40	9,4%	2,47	▲
	4 ****	25,09	27,78	-9,7%	2,69	▼
	5 *****	50,69	64,61	-21,6%	13,93	▼
	global	36,95	43,29	-14,6%	6,34	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	22,91	17,44	31,4%	5,47	▲
	4 ****	18,00	17,73	1,5%	0,27	▲
	5 *****	40,07	47,96	-16,5%	7,89	▼
	global	28,63	30,36	-5,7%	1,74	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	67,44	68,32	-1,3%	0,88	▼
	4 ****	68,36	71,35	-4,2%	2,99	▼
	5 *****	238,31	211,53	12,7%	26,78	▲
	global	123,24	127,64	-3,4%	4,40	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	63,72	68,10	-6,4%	4,38	▼
	4 ****	68,81	71,57	-3,9%	2,76	▼
	5 *****	231,75	217,69	6,5%	14,06	▲
	global	123,37	133,11	-7,3%	9,74	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	48,17	41,53	16,0%	6,64	▲
	4 ****	38,50	43,48	-11,5%	4,99	▼
	5 *****	94,77	117,11	-19,1%	22,34	▼
	global	64,89	74,68	-13,1%	9,79	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	38,61	28,51	35,4%	10,10	▲
	4 ****	28,32	28,47	-0,5%	0,15	▼
	5 *****	78,97	90,84	-13,1%	11,87	▼
	global	52,48	54,68	-4,0%	2,20	▼

InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	79,54%	72,55%	9,6%	6,99	▲
	4 ****	78,04%	72,58%	7,5%	5,46	▲
	5 *****	63,90%	60,34%	5,9%	3,56	▲
	global	74,54%	69,07%	7,9%	5,47	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	66,34%	58,78%	12,9%	7,56	▲
	4 ****	66,10%	59,18%	11,7%	6,92	▲
	5 *****	55,14%	49,73%	10,9%	5,41	▲
	global	63,19%	56,43%	12,0%	6,77	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	53,64	53,74	-0,2%	- 0,10	▼
	4 ****	67,28	63,83	5,4%	3,45	▲
	5 *****	137,50	125,60	9,5%	11,90	▲
	global	80,49	77,03	4,5%	3,46	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,74	51,60	0,3%	0,14	▲
	4 ****	65,18	61,38	6,2%	3,80	▲
	5 *****	131,39	123,17	6,7%	8,22	▲
	global	77,78	74,57	4,3%	3,21	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	42,67	38,99	9,4%	3,68	▲
	4 ****	52,51	46,33	13,3%	6,18	▲
	5 *****	87,87	75,79	15,9%	12,08	▲
	global	60,00	53,21	12,8%	6,79	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	34,33	30,33	13,2%	3,99	▲
	4 ****	43,08	36,32	18,6%	6,76	▲
	5 *****	72,44	61,25	18,3%	11,19	▲
	global	49,15	42,08	16,8%	7,07	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	65,70	66,35	-1,0%	- 0,65	▼
	4 ****	92,66	91,58	1,2%	1,09	▲
	5 *****	234,57	206,05	13,8%	28,52	▲
	global	119,50	114,59	4,3%	4,91	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	64,02	63,99	0,1%	0,04	▲
	4 ****	91,36	87,38	4,6%	3,98	▲
	5 *****	226,50	210,24	7,7%	16,26	▲
	global	117,10	112,74	3,9%	4,36	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	52,26	48,14	8,6%	4,12	▲
	4 ****	72,32	66,47	8,8%	5,85	▲
	5 *****	149,89	124,33	20,6%	25,56	▲
	global	89,07	79,15	12,5%	9,93	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	42,48	37,61	12,9%	4,86	▲
	4 ****	60,39	51,71	16,8%	8,68	▲
	5 *****	124,88	104,55	19,4%	20,33	▲
	global	74,00	63,61	16,3%	10,38	▲

InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	56,73%	53,78%	5,5%	2,95	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	48,08%	39,69%	21,1%	8,39	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	46,73	44,88	4,1%	1,85	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	47,88	46,54	2,9%	1,34	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	26,51	24,14	9,8%	2,37	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	23,02	18,47	24,6%	4,55	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	74,74	70,06	6,7%	4,68	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	76,76	74,88	2,5%	1,88	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	42,40	37,68	12,5%	4,72	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	36,90	29,72	24,2%	7,18	▲

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	82,37%	73,19%	12,6%	9,19	▲
	4 ****	81,70%	75,24%	8,6%	6,46	▲
	5 *****	70,59%	61,08%	15,6%	9,51	▲
	global	78,38%	70,54%	11,1%	7,85	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	67,77%	61,77%	9,7%	6,01	▲
	4 ****	70,75%	63,68%	11,1%	7,08	▲
	5 *****	61,57%	51,02%	20,7%	10,54	▲
	global	67,51%	59,51%	13,4%	8,00	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	52,15	51,65	1,0%	0,50	▲
	4 ****	70,13	65,26	7,5%	4,87	▲
	5 *****	138,11	127,27	8,5%	10,85	▲
	global	86,35	80,00	7,9%	6,35	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	50,10	48,75	2,8%	1,34	▲
	4 ****	67,32	62,13	8,4%	5,19	▲
	5 *****	132,38	124,02	6,7%	8,37	▲
	global	83,10	76,47	8,7%	6,63	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	42,96	37,80	13,7%	5,16	▲
	4 ****	57,30	49,11	16,7%	8,19	▲
	5 *****	97,49	77,74	25,4%	19,76	▲
	global	67,68	56,43	19,9%	11,25	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	33,95	30,11	12,8%	3,84	▲
	4 ****	47,63	39,56	20,4%	8,07	▲
	5 *****	81,50	63,28	28,8%	18,23	▲
	global	56,10	45,51	23,3%	10,59	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	61,10	62,70	-2,6%	- 1,60	▼
	4 ****	95,37	95,77	-0,4%	- 0,40	▼
	5 *****	225,74	192,42	17,3%	33,32	▲
	global	126,51	117,01	8,1%	9,50	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	59,11	58,68	0,7%	0,43	▲
	4 ****	94,02	89,75	4,8%	4,27	▲
	5 *****	216,30	196,22	10,2%	20,08	▲
	global	123,32	113,22	8,9%	10,09	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	50,33	45,89	9,7%	4,44	▲
	4 ****	77,92	72,07	8,1%	5,86	▲
	5 *****	159,34	117,53	35,6%	41,81	▲
	global	99,16	82,53	20,1%	16,63	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	40,06	36,24	10,5%	3,82	▲
	4 ****	66,52	57,15	16,4%	9,37	▲
	5 *****	133,17	100,12	33,0%	33,05	▲
	global	83,25	67,38	23,6%	15,87	▲

InfoGest - Lisboa Cidade 2** / 2** Lisbon City

março / March 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	79,75%	82,58%	-3,4%	- 2,83	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	66,82%	70,94%	-5,8%	- 4,12	▽
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	55,10	49,97	10,3%	5,13	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	50,72	46,23	9,7%	4,49	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	43,94	41,26	6,5%	2,68	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	33,89	32,80	3,3%	1,10	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	64,61	58,38	10,7%	6,23	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	59,73	54,42	9,8%	5,31	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	51,53	48,21	6,9%	3,32	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	39,92	38,61	3,4%	1,31	▲