

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	66,01%	58,33%	13,2%	7,68	▲
	4 ****	67,81%	60,51%	12,1%	7,30	▲
	5 *****	60,04%	48,12%	24,8%	11,92	▲
	global	65,45%	56,61%	15,6%	8,84	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,64%	54,60%	12,9%	7,03	▲
	4 ****	64,60%	56,66%	14,0%	7,93	▲
	5 *****	56,84%	46,61%	21,9%	10,23	▲
	global	62,02%	53,51%	15,9%	8,51	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	50,35	49,67	1,4%	0,68	▲
	4 ****	66,03	61,56	7,3%	4,47	▲
	5 *****	128,15	118,69	8,0%	9,45	▲
	global	77,69	72,86	6,6%	4,84	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	50,93	50,06	1,7%	0,87	▲
	4 ****	65,81	61,47	7,1%	4,34	▲
	5 *****	128,91	121,52	6,1%	7,39	▲
	global	77,92	73,61	5,9%	4,31	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	33,23	28,97	14,7%	4,27	▲
	4 ****	44,78	37,25	20,2%	7,53	▲
	5 *****	76,94	57,11	34,7%	19,83	▲
	global	50,85	41,24	23,3%	9,61	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	31,40	27,34	14,9%	4,06	▲
	4 ****	42,51	34,83	22,1%	7,68	▲
	5 *****	73,27	56,64	29,4%	16,63	▲
	global	48,32	39,38	22,7%	8,94	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	58,59	58,36	0,4%	0,23	▲
	4 ****	92,07	85,50	7,7%	6,56	▲
	5 *****	209,38	198,43	5,5%	10,95	▲
	global	113,33	107,11	5,8%	6,23	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	59,30	59,16	0,2%	0,15	▲
	4 ****	92,13	85,76	7,4%	6,37	▲
	5 *****	210,21	202,47	3,8%	7,73	▲
	global	113,84	108,49	4,9%	5,35	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	38,68	34,04	13,6%	4,63	▲
	4 ****	62,43	51,74	20,7%	10,69	▲
	5 *****	125,72	95,48	31,7%	30,24	▲
	global	74,18	60,64	22,3%	13,55	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	36,56	32,30	13,2%	4,25	▲
	4 ****	59,51	48,59	22,5%	10,92	▲
	5 *****	119,48	94,37	26,6%	25,11	▲
	global	70,60	58,05	21,6%	12,55	▲

InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	64,25%	54,94%	16,9%	9,31	▲
	4 ****	61,98%	54,01%	14,8%	7,97	▲
	5 *****	54,30%	46,55%	16,7%	7,76	▲
	global	60,48%	52,20%	15,9%	8,28	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	59,49%	51,51%	15,5%	7,99	▲
	4 ****	58,33%	49,84%	17,0%	8,49	▲
	5 *****	50,54%	44,08%	14,7%	6,46	▲
	global	56,57%	48,68%	16,2%	7,90	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	49,48	49,22	0,5%	0,26	▲
	4 ****	63,07	58,49	7,8%	4,58	▲
	5 *****	126,29	119,33	5,8%	6,96	▲
	global	74,65	71,04	5,1%	3,61	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	50,24	49,83	0,8%	0,41	▲
	4 ****	62,90	58,82	6,9%	4,07	▲
	5 *****	127,34	121,40	4,9%	5,94	▲
	global	74,93	71,70	4,5%	3,23	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	31,79	27,04	17,6%	4,75	▲
	4 ****	39,09	31,59	23,8%	7,50	▲
	5 *****	68,58	55,54	23,5%	13,04	▲
	global	45,15	37,08	21,7%	8,06	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	29,89	25,67	16,5%	4,22	▲
	4 ****	36,69	29,32	25,1%	7,37	▲
	5 *****	64,35	53,51	20,3%	10,84	▲
	global	42,39	34,90	21,5%	7,49	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	61,19	60,86	0,5%	0,33	▲
	4 ****	89,87	83,39	7,8%	6,48	▲
	5 *****	219,29	209,05	4,9%	10,24	▲
	global	113,39	108,60	4,4%	4,79	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	62,63	62,22	0,7%	0,41	▲
	4 ****	89,94	84,11	6,9%	5,84	▲
	5 *****	221,14	213,30	3,7%	7,85	▲
	global	114,10	109,97	3,8%	4,13	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	39,31	33,43	17,6%	5,88	▲
	4 ****	55,70	45,04	23,7%	10,66	▲
	5 *****	119,08	97,30	22,4%	21,78	▲
	global	68,57	56,69	21,0%	11,89	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	37,26	32,05	16,3%	5,21	▲
	4 ****	52,47	41,92	25,2%	10,55	▲
	5 *****	111,76	94,01	18,9%	17,74	▲
	global	64,55	53,53	20,6%	11,02	▲

InfoGest - Cascais

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	60,97%	36,48%	67,1%	24,48	▲
	4 ****	38,87%	33,24%	16,9%	5,63	▲
	5 *****	38,31%	40,59%	-5,6%	- 2,28	▼
	global	43,65%	37,14%	17,5%	6,51	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	54,90%	32,08%	71,1%	22,82	▲
	4 ****	33,20%	28,84%	15,1%	4,36	▲
	5 *****	31,10%	34,25%	-9,2%	- 3,14	▼
	global	37,24%	31,84%	16,9%	5,39	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	36,16	37,53	-3,6%	- 1,37	▼
	4 ****	42,97	42,71	0,6%	0,26	▲
	5 *****	112,40	112,27	0,1%	0,13	▲
	global	67,17	74,22	-9,5%	- 7,04	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	36,04	39,93	-9,8%	- 3,89	▼
	4 ****	43,02	43,48	-1,1%	- 0,46	▼
	5 *****	110,99	113,34	-2,1%	- 2,35	▼
	global	65,15	73,83	-11,7%	- 8,67	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	22,05	13,69	61,0%	8,35	▲
	4 ****	16,70	14,20	17,6%	2,51	▲
	5 *****	43,06	45,57	-5,5%	- 2,51	▼
	global	29,32	27,56	6,4%	1,76	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	19,78	12,81	54,4%	6,97	▲
	4 ****	14,28	12,54	13,9%	1,74	▲
	5 *****	34,52	38,82	-11,1%	- 4,30	▼
	global	24,26	23,51	3,2%	0,75	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	60,59	62,62	-3,2%	- 2,03	▼
	4 ****	68,61	71,66	-4,2%	- 3,04	▼
	5 *****	225,75	209,07	8,0%	16,68	▲
	global	125,73	134,17	-6,3%	- 8,43	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,18	67,88	-9,9%	- 6,70	▼
	4 ****	69,20	71,81	-3,6%	- 2,61	▼
	5 *****	227,37	223,15	1,9%	4,21	▲
	global	123,47	138,43	-10,8%	- 14,97	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	36,94	22,85	61,7%	14,10	▲
	4 ****	26,67	23,82	12,0%	2,85	▲
	5 *****	86,48	84,86	1,9%	1,62	▲
	global	54,88	49,83	10,1%	5,05	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	33,59	21,78	54,2%	11,81	▲
	4 ****	22,97	20,71	10,9%	2,26	▲
	5 *****	70,72	76,42	-7,5%	- 5,71	▼
	global	45,98	44,08	4,3%	1,89	▲

InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	64,21%	55,00%	16,8%	9,22	▲
	4 ****	63,25%	56,09%	12,8%	7,16	▲
	5 *****	54,30%	46,55%	16,7%	7,76	▲
	global	61,04%	53,12%	14,9%	7,92	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	59,60%	51,68%	15,3%	7,92	▲
	4 ****	59,73%	52,24%	14,3%	7,49	▲
	5 *****	50,54%	44,08%	14,7%	6,46	▲
	global	57,22%	49,83%	14,8%	7,39	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	49,68	49,43	0,5%	0,25	▲
	4 ****	63,80	59,43	7,3%	4,37	▲
	5 *****	126,29	119,33	5,8%	6,96	▲
	global	75,62	72,29	4,6%	3,33	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	50,44	50,05	0,8%	0,39	▲
	4 ****	63,72	59,61	6,9%	4,10	▲
	5 *****	127,34	121,40	4,9%	5,94	▲
	global	75,92	72,80	4,3%	3,13	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	31,90	27,18	17,4%	4,72	▲
	4 ****	40,35	33,33	21,1%	7,02	▲
	5 *****	68,58	55,54	23,5%	13,04	▲
	global	46,16	38,40	20,2%	7,76	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	30,06	25,87	16,2%	4,20	▲
	4 ****	38,06	31,14	22,2%	6,92	▲
	5 *****	64,35	53,51	20,3%	10,84	▲
	global	43,45	36,28	19,8%	7,17	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	61,46	61,07	0,6%	0,38	▲
	4 ****	90,17	83,73	7,7%	6,45	▲
	5 *****	219,29	209,05	4,9%	10,24	▲
	global	114,69	110,24	4,0%	4,45	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	62,88	62,28	1,0%	0,60	▲
	4 ****	90,45	84,36	7,2%	6,09	▲
	5 *****	221,14	213,30	3,7%	7,85	▲
	global	115,46	111,40	3,6%	4,06	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	39,46	33,59	17,5%	5,88	▲
	4 ****	57,04	46,96	21,5%	10,07	▲
	5 *****	119,08	97,30	22,4%	21,78	▲
	global	70,01	58,56	19,6%	11,45	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	37,48	32,18	16,4%	5,29	▲
	4 ****	54,03	44,07	22,6%	9,96	▲
	5 *****	111,76	94,01	18,9%	17,74	▲
	global	66,07	55,51	19,0%	10,56	▲

InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	49,14%	39,16%	25,5%	9,98	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	43,53%	32,42%	34,3%	11,12	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	50,60	47,24	7,1%	3,37	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	48,66	47,95	1,5%	0,71	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	24,86	18,50	34,4%	6,37	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	21,18	15,54	36,3%	5,64	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	80,90	77,13	4,9%	3,77	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	78,14	79,00	-1,1%	- 0,86	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	39,75	30,20	31,6%	9,55	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	34,02	25,61	32,8%	8,41	▲

InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	63,82%	58,40%	9,3%	5,42	▲
	4 ****	67,64%	61,02%	10,8%	6,62	▲
	5 *****	60,05%	46,96%	27,9%	13,08	▲
	global	64,75%	56,24%	15,1%	8,51	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	60,52%	55,90%	8,3%	4,62	▲
	4 ****	64,87%	57,68%	12,5%	7,19	▲
	5 *****	56,83%	45,67%	24,4%	11,16	▲
	global	61,77%	53,76%	14,9%	8,01	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	47,65	47,08	1,2%	0,57	▲
	4 ****	65,59	60,31	8,8%	5,28	▲
	5 *****	127,83	118,39	8,0%	9,44	▲
	global	80,73	73,52	9,8%	7,21	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	48,71	46,80	4,1%	1,90	▲
	4 ****	65,44	60,02	9,0%	5,42	▲
	5 *****	128,64	121,70	5,7%	6,95	▲
	global	80,94	74,05	9,3%	6,89	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	30,41	27,49	10,6%	2,92	▲
	4 ****	44,36	36,80	20,5%	7,56	▲
	5 *****	76,76	55,60	38,1%	21,16	▲
	global	52,27	41,35	26,4%	10,92	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	29,48	26,16	12,7%	3,31	▲
	4 ****	42,45	34,62	22,6%	7,83	▲
	5 *****	73,11	55,58	31,5%	17,53	▲
	global	50,00	39,81	25,6%	10,19	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	56,35	56,80	-0,8%	- 0,45	▼
	4 ****	92,93	85,83	8,3%	7,10	▲
	5 *****	209,45	195,56	7,1%	13,89	▲
	global	120,84	110,19	9,7%	10,65	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	57,77	55,97	3,2%	1,79	▲
	4 ****	93,11	85,68	8,7%	7,43	▲
	5 *****	210,14	198,93	5,6%	11,21	▲
	global	121,19	110,63	9,5%	10,56	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	35,96	33,17	8,4%	2,80	▲
	4 ****	62,86	52,38	20,0%	10,48	▲
	5 *****	125,77	91,84	36,9%	33,93	▲
	global	78,25	61,97	26,3%	16,28	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	34,96	31,29	11,7%	3,67	▲
	4 ****	60,40	49,42	22,2%	10,97	▲
	5 *****	119,42	90,85	31,4%	28,57	▲
	global	74,86	59,47	25,9%	15,39	▲

InfoGest - Lisboa Cidade 2** / 2** Lisbon City

fevereiro / February 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	62,91%	70,29%	-10,5%	- 7,38	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	60,03%	64,45%	-6,9%	- 4,42	▽
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	48,89	42,96	13,8%	5,93	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	47,66	43,55	9,4%	4,10	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	30,75	30,19	1,9%	0,56	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	28,61	28,07	1,9%	0,54	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	57,85	50,83	13,8%	7,03	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	56,33	51,60	9,2%	4,73	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	36,40	35,72	1,9%	0,67	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	33,81	33,25	1,7%	0,56	▲