

## InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

<b>janeiro / January 2017</b>		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
<b>Ocupação quarto / Room occupancy</b>	3 ***	57,65%	51,11%	12,8%	6,54	▲
	4 ****	61,69%	53,11%	16,2%	8,58	▲
	5 *****	53,94%	45,13%	19,5%	8,82	▲
	global	58,91%	50,58%	16,5%	8,33	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	57,65%	51,11%	12,8%	6,54	▲
	4 ****	61,69%	53,11%	16,2%	8,58	▲
	5 *****	53,94%	45,13%	19,5%	8,82	▲
	global	58,91%	50,58%	16,5%	8,33	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Preço médio por quarto vendido / Average room rate</b>	3 ***	51,55	50,49	2,1%	1,06	▲
	4 ****	65,58	61,37	6,9%	4,21	▲
	5 *****	129,67	124,48	4,2%	5,20	▲
	global	78,15	74,40	5,0%	3,75	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	51,55	50,49	2,1%	1,06	▲
	4 ****	65,58	61,37	6,9%	4,21	▲
	5 *****	129,67	124,48	4,2%	5,20	▲
	global	78,15	74,40	5,0%	3,75	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Preço por quarto disponível / RevPAR</b>	3 ***	29,72	25,80	15,2%	3,92	▲
	4 ****	40,46	32,59	24,1%	7,86	▲
	5 *****	69,95	56,17	24,5%	13,78	▲
	global	46,03	37,63	22,3%	8,40	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	29,72	25,80	15,2%	3,92	▲
	4 ****	40,46	32,59	24,1%	7,86	▲
	5 *****	69,95	56,17	24,5%	13,78	▲
	global	46,03	37,63	22,3%	8,40	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room</b>	3 ***	60,05	60,01	0,1%	0,04	▲
	4 ****	92,20	86,04	7,2%	6,16	▲
	5 *****	211,04	206,72	2,1%	4,32	▲
	global	114,34	109,94	4,0%	4,40	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	60,05	60,01	0,1%	0,04	▲
	4 ****	92,20	86,04	7,2%	6,16	▲
	5 *****	211,04	206,72	2,1%	4,32	▲
	global	114,34	109,94	4,0%	4,40	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR</b>	3 ***	34,62	30,67	12,9%	3,95	▲
	4 ****	56,88	45,70	24,5%	11,18	▲
	5 *****	113,84	93,28	22,0%	20,56	▲
	global	67,36	55,61	21,1%	11,75	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	34,62	30,67	12,9%	3,95	▲
	4 ****	56,88	45,70	24,5%	11,18	▲
	5 *****	113,84	93,28	22,0%	20,56	▲
	global	67,36	55,61	21,1%	11,75	▲

## InfoGest - Região de Lisboa / Lisbon Region

janeiro / January 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	55,17%	48,29%	14,2%	6,88	▲
	4 ****	55,04%	45,98%	19,7%	9,06	▲
	5 *****	47,13%	41,62%	13,2%	5,50	▲
	global	53,03%	45,34%	17,0%	7,69	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	55,17%	48,29%	14,2%	6,88	▲
	4 ****	55,04%	45,98%	19,7%	9,06	▲
	5 *****	47,13%	41,62%	13,2%	5,50	▲
	global	53,03%	45,34%	17,0%	7,69	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	51,05	50,49	1,1%	0,56	▲
	4 ****	62,72	59,19	6,0%	3,53	▲
	5 *****	128,42	123,69	3,8%	4,73	▲
	global	75,21	72,41	3,9%	2,80	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,05	50,49	1,1%	0,56	▲
	4 ****	62,72	59,19	6,0%	3,53	▲
	5 *****	128,42	123,69	3,8%	4,73	▲
	global	75,21	72,41	3,9%	2,80	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	28,17	24,38	15,5%	3,78	▲
	4 ****	34,52	27,22	26,8%	7,30	▲
	5 *****	60,52	51,48	17,6%	9,04	▲
	global	39,89	32,83	21,5%	7,05	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	28,17	24,38	15,5%	3,78	▲
	4 ****	34,52	27,22	26,8%	7,30	▲
	5 *****	60,52	51,48	17,6%	9,04	▲
	global	39,89	32,83	21,5%	7,05	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	64,15	63,67	0,8%	0,48	▲
	4 ****	90,02	84,88	6,0%	5,13	▲
	5 *****	223,08	218,02	2,3%	5,06	▲
	global	114,83	111,46	3,0%	3,37	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	64,15	63,67	0,8%	0,48	▲
	4 ****	90,02	84,88	6,0%	5,13	▲
	5 *****	223,08	218,02	2,3%	5,06	▲
	global	114,83	111,46	3,0%	3,37	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	35,39	30,75	15,1%	4,64	▲
	4 ****	49,54	39,03	26,9%	10,51	▲
	5 *****	105,13	90,75	15,8%	14,38	▲
	global	60,90	50,54	20,5%	10,36	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	35,39	30,75	15,1%	4,64	▲
	4 ****	49,54	39,03	26,9%	10,51	▲
	5 *****	105,13	90,75	15,8%	14,38	▲
	global	60,90	50,54	20,5%	10,36	▲

## InfoGest - Cascais

janeiro / January 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	49,41%	27,96%	76,7%	21,45	▲
	4 ****	28,07%	24,72%	13,5%	3,35	▲
	5 *****	24,52%	27,56%	-11,0%	- 3,04	▼
	global	31,42%	26,63%	18,0%	4,78	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	49,41%	27,96%	76,7%	21,45	▲
	4 ****	28,07%	24,72%	13,5%	3,35	▲
	5 *****	24,52%	27,56%	-11,0%	- 3,04	▼
	global	31,42%	26,63%	18,0%	4,78	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	35,90	42,86	-16,2%	- 6,96	▼
	4 ****	43,09	44,45	-3,1%	- 1,36	▼
	5 *****	108,98	115,02	-5,3%	- 6,04	▼
	global	62,61	73,29	-14,6%	- 10,68	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	35,90	42,86	-16,2%	- 6,96	▼
	4 ****	43,09	44,45	-3,1%	- 1,36	▼
	5 *****	108,98	115,02	-5,3%	- 6,04	▼
	global	62,61	73,29	-14,6%	- 10,68	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	17,74	11,98	48,0%	5,75	▲
	4 ****	12,10	10,99	10,1%	1,11	▲
	5 *****	26,72	31,69	-15,7%	- 4,97	▼
	global	19,67	19,52	0,8%	0,15	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	17,74	11,98	48,0%	5,75	▲
	4 ****	12,10	10,99	10,1%	1,11	▲
	5 *****	26,72	31,69	-15,7%	- 4,97	▼
	global	19,67	19,52	0,8%	0,15	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	61,84	74,30	-16,8%	- 12,47	▼
	4 ****	69,94	72,01	-2,9%	- 2,07	▼
	5 *****	229,68	245,05	-6,3%	- 15,37	▼
	global	120,61	144,29	-16,4%	- 23,68	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	61,84	74,30	-16,8%	- 12,47	▼
	4 ****	69,94	72,01	-2,9%	- 2,07	▼
	5 *****	229,68	245,05	-6,3%	- 15,37	▼
	global	120,61	144,29	-16,4%	- 23,68	▼
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	30,55	20,78	47,1%	9,78	▲
	4 ****	19,63	17,80	10,3%	1,83	▲
	5 *****	56,31	67,53	-16,6%	- 11,21	▼
	global	37,89	38,43	-1,4%	- 0,54	▼
dados acumulados / year-to-date	3 ***	30,55	20,78	47,1%	9,78	▲
	4 ****	19,63	17,80	10,3%	1,83	▲
	5 *****	56,31	67,53	-16,6%	- 11,21	▼
	global	37,89	38,43	-1,4%	- 0,54	▼

## InfoGest - Grande Lisboa / Greater Lisbon Area

janeiro / January 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	55,41%	48,57%	14,1%	6,84	▲
	4 ****	56,55%	48,67%	16,2%	7,88	▲
	5 *****	47,13%	41,62%	13,2%	5,50	▲
	global	53,76%	46,72%	15,1%	7,04	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	55,41%	48,57%	14,1%	6,84	▲
	4 ****	56,55%	48,67%	16,2%	7,88	▲
	5 *****	47,13%	41,62%	13,2%	5,50	▲
	global	53,76%	46,72%	15,1%	7,04	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	51,24	50,71	1,0%	0,53	▲
	4 ****	63,64	59,81	6,4%	3,83	▲
	5 *****	128,42	123,69	3,8%	4,73	▲
	global	76,24	73,35	3,9%	2,89	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	51,24	50,71	1,0%	0,53	▲
	4 ****	63,64	59,81	6,4%	3,83	▲
	5 *****	128,42	123,69	3,8%	4,73	▲
	global	76,24	73,35	3,9%	2,89	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	28,39	24,63	15,3%	3,76	▲
	4 ****	35,98	29,11	23,6%	6,88	▲
	5 *****	60,52	51,48	17,6%	9,04	▲
	global	40,99	34,27	19,6%	6,72	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	28,39	24,63	15,3%	3,76	▲
	4 ****	35,98	29,11	23,6%	6,88	▲
	5 *****	60,52	51,48	17,6%	9,04	▲
	global	40,99	34,27	19,6%	6,72	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	64,38	63,55	1,3%	0,82	▲
	4 ****	90,74	85,04	6,7%	5,70	▲
	5 *****	223,08	218,02	2,3%	5,06	▲
	global	116,26	112,65	3,2%	3,60	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	64,38	63,55	1,3%	0,82	▲
	4 ****	90,74	85,04	6,7%	5,70	▲
	5 *****	223,08	218,02	2,3%	5,06	▲
	global	116,26	112,65	3,2%	3,60	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	35,67	30,87	15,6%	4,80	▲
	4 ****	51,31	41,39	24,0%	9,92	▲
	5 *****	105,13	90,75	15,8%	14,38	▲
	global	62,50	52,63	18,8%	9,87	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	35,67	30,87	15,6%	4,80	▲
	4 ****	51,31	41,39	24,0%	9,92	▲
	5 *****	105,13	90,75	15,8%	14,38	▲
	global	62,50	52,63	18,8%	9,87	▲

## InfoGest - Península de Setúbal / Setúbal Peninsula

janeiro / January 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	38,47%	26,11%	47,3%	12,36	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	38,47%	26,11%	47,3%	12,36	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	46,42	48,95	-5,2%	- 2,53	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	46,42	48,95	-5,2%	- 2,53	▽
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	17,86	12,78	39,7%	5,08	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	17,86	12,78	39,7%	5,08	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	74,96	81,63	-8,2%	- 6,68	▽
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
	global	74,96	81,63	-8,2%	- 6,68	▽
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	28,84	21,32	35,3%	7,52	▲
dados acumulados / year-to-date	3 ***	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	4 ****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	5 *****	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.	n.d./n.a.
	global	28,84	21,32	35,3%	7,52	▲

## InfoGest - Lisboa Cidade / Lisbon City

(unidades full service em funcionamento há mais de 3 anos/full service units opened more than 3 years)

<b>janeiro / January 2017</b>		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
<b>Ocupação quarto / Room occupancy</b>	3 ***	57,48%	53,54%	7,4%	3,95	▲
	4 ****	62,37%	54,61%	14,2%	7,75	▲
	5 *****	53,92%	44,38%	21,5%	9,54	▲
	global	59,07%	51,41%	14,9%	7,66	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	57,48%	53,54%	7,4%	3,95	▲
	4 ****	62,37%	54,61%	14,2%	7,75	▲
	5 *****	53,92%	44,38%	21,5%	9,54	▲
	global	59,07%	51,41%	14,9%	7,66	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
<b>Preço médio por quarto vendido / Average room rate</b>	3 ***	49,79	46,52	7,0%	3,26	▲
	4 ****	65,29	59,73	9,3%	5,56	▲
	5 *****	129,47	125,17	3,4%	4,30	▲
	global	81,15	74,61	8,8%	6,54	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	49,79	46,52	7,0%	3,26	▲
	4 ****	65,29	59,73	9,3%	5,56	▲
	5 *****	129,47	125,17	3,4%	4,30	▲
	global	81,15	74,61	8,8%	6,54	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Preço por quarto disponível / RevPAR</b>	3 ***	28,62	24,91	14,9%	3,71	▲
	4 ****	40,72	32,62	24,8%	8,10	▲
	5 *****	69,81	55,56	25,7%	14,25	▲
	global	47,93	38,35	25,0%	9,58	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	28,62	24,91	14,9%	3,71	▲
	4 ****	40,72	32,62	24,8%	8,10	▲
	5 *****	69,81	55,56	25,7%	14,25	▲
	global	47,93	38,35	25,0%	9,58	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room</b>	3 ***	59,21	55,12	7,4%	4,09	▲
	4 ****	93,27	85,52	9,1%	7,75	▲
	5 *****	210,83	202,47	4,1%	8,37	▲
	global	121,54	111,09	9,4%	10,44	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	59,21	55,12	7,4%	4,09	▲
	4 ****	93,27	85,52	9,1%	7,75	▲
	5 *****	210,83	202,47	4,1%	8,37	▲
	global	121,54	111,09	9,4%	10,44	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
<b>Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR</b>	3 ***	34,04	29,51	15,3%	4,53	▲
	4 ****	58,17	46,71	24,6%	11,47	▲
	5 *****	113,68	89,86	26,5%	23,82	▲
	global	71,79	57,11	25,7%	14,68	▲
<b>dados acumulados / year-to-date</b>	3 ***	34,04	29,51	15,3%	4,53	▲
	4 ****	58,17	46,71	24,6%	11,47	▲
	5 *****	113,68	89,86	26,5%	23,82	▲
	global	71,79	57,11	25,7%	14,68	▲

## InfoGest - Lisboa Cidade 2\*\* / 2\*\* Lisbon City

janeiro / January 2017		2017	2016	Var (16/17)		
				%	pp	+/-
Ocupação quarto / Room occupancy						
	2 **	57,43%	59,01%	-2,7%	- 1,58	▽
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	57,43%	59,01%	-2,7%	- 1,58	▽
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço médio por quarto vendido / Average room rate						
	2 **	46,44	44,21	5,0%	2,23	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	46,44	44,21	5,0%	2,23	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Preço por quarto disponível / RevPAR						
	2 **	26,67	26,09	2,2%	0,58	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	26,67	26,09	2,2%	0,58	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto vendido / Total sales per room						
	2 **	54,82	52,46	4,5%	2,36	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	54,82	52,46	4,5%	2,36	▲
		2017	2016	Var (16/17)		
				%	€	+/-
Vendas totais por quarto disponível / Total sales PAR						
	2 **	31,48	30,95	1,7%	0,53	▲
dados acumulados / year-to-date						
	2 **	31,48	30,95	1,7%	0,53	▲